

お家

建てたい!!

夢のマイホーム。
人生最大のお買物を
人生最高のお買物に!



新築 お借換え リフォーム

団体信用生命共済付

お取り扱い期間

平成29年
4月3日(月) ▶ 6月30日(金)

JA住宅ローン

ずっと同じ とくとくプラン



変動金利

年0.775%

お申込時の店頭金利
年2.725%から
▲年1.95%

お借入時から
完済時までの全期間に
わたり店頭金利から
ず〜っと

年1.95%
引下げ!

ご利用
条件

給与振込者(新規振込者含む)、JAカード申込者(既契約者含む)、JAカードローン契約者(新規契約者含む)のいずれか2つ以上のご利用が条件となります。
※ただし、上記取引のいずれかのみの方は、完済時まで店頭金利から▶▶▶▶
ずっと年1.90%引下げ
(年0.825%)

10年固定の【安心】に
当初3年の【お得】をプラス

はじめに大きな とくとくプラン

段階金利型 10年固定

当初3年 固定金利 年0.55%
店頭金利 年2.90%から▲年2.35%

4年目以降

10年まで 固定金利 年1.05%
店頭金利 年3.30%から▲年2.25%

固定金利型

当初3年 固定金利 年0.65%
店頭金利 年2.90%から▲年2.25%

当初5年 固定金利 年0.70%
店頭金利 年3.05%から▲年2.35%

当初10年 固定金利 年0.90%
店頭金利 年3.30%から▲年2.40%

ご利用条件 給与振込者(新規振込者含む)、JAカード申込者(既契約者含む)、JAカードローン契約者(新規契約者含む)のいずれか2つ以上のご利用が条件となります。※ただし上記取引のいずれかのみの方は表示金利+0.05%となります。

期間終了後

当初固定期間終了後

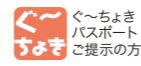
金利引下げ適用条件を満たす方は
当初固定期間終了後も、完済時までの
全期間にわたりその時点の店頭金利から...

最大年1.4%引下げ!

◎お借入当初の固定金利期間(当初特約期間:3年・5年・10年)は特約金利が適用されます。
◎当初固定期間終了後は、JAとのお取引に応じて、金利引下げいたします。

金利軽減
適用条件

JAで右記項目をご利用中または
ご利用いただける方に取り引条件
に応じた金利軽減をいたします。



※その他ご利用条件についてはJA窓口にてお問い合わせください。

※表示金利:平成29年4月3日現在

□表示金利は、平成29年4月3日(月)から平成29年6月30日(金)までにお申込みいただき、その後6ヶ月以内にお借入れいただいた場合の適用金利です。
□適用金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。最新の金利はお近くのJAへお問い合わせください。□10年固定(段階金利型)はお借入当初のみのお取り扱いとなります。□その他ご注意事項は裏面に記載してあります。

車 買いたい!!

自動車保有率ランキングで上位の群馬県。やっぱりぐんまっ子の足は、車ですね!



お取り扱い期間

平成29年
4月3日(月) ▶ 6月30日(金)

JAマイカーローン

店頭標準金利

最大軽減金利

固定金利 年2.3%

金利引下げ適用条件により
さらに最大で
年0.8% 軽減

固定金利 年

1.5%

変動金利
年2.275%

勉強 頑張りたい!!

何かとかかる教育費。
でも、お子様の明るい将来のために!



お取り扱い期間

平成29年
4月3日(月) ▶ 6月30日(金)

JA教育ローン

店頭標準金利

最大軽減金利

固定金利 年2.3%

金利引下げ適用条件により
さらに最大で
年0.8% 軽減

固定金利 年

1.5%

変動金利
年2.275%

金利軽減
適用条件

JAで右記項目をご利用中またはご利用いただける方に取り引条件に応じた金利軽減をいたします。



※その他ご利用条件についてはJA窓口にてお問い合わせください。

ご注意

□表示金利は、平成29年4月3日現在のものです。 □表示金利は、お取扱期間内にお申込みいただき、その後1ヶ月以内にお借入れいただいた場合の適用金利です(お申込時の金利が適用されます)。 □上記金利に別途保証料がかかります。 □上記金利は金融情勢の変化により見直しさせていただく場合がございます。 □最新の金利はお近くのJAへお問い合わせください。 □その他ご注意事項は裏面に記載してあります。

JAマイカーローン

商品概要

	群馬県農業信用基金協会保証型	三菱UFJニコス株式会社保証型
ご利用いただける方	●組合員または、組合員となる資格を有する方 ●お借入時の年齢18歳以上75歳未満で、最終返済時の年齢が80歳未満のJA管内に在住または勤務されている方(20歳未満の方は、法定代理人の連帯保証人が必要です。) ●群馬県農業信用基金協会の保証が受けられる方 ●その他JAの定める条件を満たしている方	●組合員または、組合員となる資格を有する方 ●お借入時の年齢20歳以上75歳未満で、最終返済時の年齢が80歳未満のJA管内に在住または勤務されている方 ●継続して安定した収入が見込まれる方 ●三菱UFJニコス株式会社の保証が受けられる方 ●その他JAの定める条件を満たしている方
お使用みち	●自動車・バイクの購入資金(中古車を含む) ●車庫建設資金(100万円以内) ●運転免許取得、カーナビ等カー用品購入 ●車検・修理等の諸費用 ●他金融機関からの自動車ローンのお借換	●自動車・バイクの購入資金(中古車を含む) ●車庫建設資金(100万円以内) ●運転免許取得、カーナビ等カー用品購入 ●車検・修理等の諸費用 ●他金融機関からの自動車ローンのお借換
お借入金額	●10万円以上1,000万円以内(所要金額の範囲内) ※お借換の場合、現在、お借入れ中のローン残高の範囲内	●10万円以上1000万円以内(所要金額の範囲内) ※お借換の場合、現在、お借入れ中のローン残高の範囲内
お借入期間	●6カ月以上最長10年以内 ※お借換の場合、現在、お借入れ中のローン残存期間の範囲内	●6カ月以上最長10年以内 ※お借換の場合、現在、お借入れ中のローン残存期間の範囲内
ご返済方法	●元利均等毎月返済(ご融資の50%以内でボーナス月増額の併用もできます。)	
担保	●無担保	
保証	●群馬県農業信用基金協会の保証をご利用いただけます。 一律保証料:保証金額の0.2% 保証料:年0.5% ※一括前払となります。 ※お借入れ金額100万円、お借入れ期間5年、金利2.3%の場合:14,709円(一律保証料込)	●三菱UFJニコス株式会社の保証をご利用いただけます。 保証料率:年0.85% ※毎月のご返済時にお支払いいただけます。
ご用意いただく書類	1.所得を証明する書類 2.運転免許証等の本人確認書類 3.見積書または契約書 4.健康保険証 5.住民票 6.その他JAが必要とする書類(詳しくは、JAへお問い合わせください)	

JA教育ローン

商品概要

ご利用いただける方	●組合員または、組合員となる資格を有する方 ●年齢20歳以上で、最終返済時の年齢が71歳未満の管内に在住の方、または勤務されている方 ●前年度税込年収が200万円以上(農業者は150万円以上)ある方 ●勤続(営業)年数が1年以上の方 ●JAが指定する保証機関の保証が受けられる方 ●その他JAの定める条件を満たしている方
お使用みち	●就学子弟の入学料、授業料、学費、家賃等教育にかかる資金
お借入金額	●10万円以上1,000万円以内
お借入期間	●最長15年以内(在学期間+9年) 据置期間は卒業予定年数+6カ月以内
ご返済方法	●元利均等毎月返済(ご融資の50%以内でボーナス月増額の併用もできます。)
担保	●無担保
保証	●JAが指定する保証機関の保証をご利用いただけます。 【群馬県農業信用基金協会】 一律保証料:保証金額の0.2% 保証料:年0.4% ※一括前払となります。 ※お借入れ金額100万円、お借入れ期間5年、金利2.3%の場合:11,844円(一律保証料込)
ご用意いただく書類	1.所得を証明する書類 2.運転免許証等の本人確認書類 3.合格通知書または在学証明書 4.健康保険証 5.お使用みちのわかる書類(入学料・授業料等の金額が記載されているもの) 6.住民票 7.その他JAが必要とする書類(詳しくは、JAへお問い合わせください)

JAマイカー・JA教育ローンについての説明事項 ローンの詳細内容について、店頭にて説明書をご用意しております。

※審査の結果、ローン利用のご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。※返済額の試算につきましては、店頭にて承っております。
※ローン借入に伴う事務取扱手数料(1,080円:税込)が、必要となります。詳しくは、JAへお問い合わせください。

「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽にお問い合わせ・ご相談ください
(ご利用に関しては、組合員加入のため出資が必要となります)。

JA住宅ローン

JA住宅ローン【商品概要】

お使用みち	住宅の新築・購入(土地のみも含む)・建て替え・リフォーム・中古住宅の購入・他金融機関住宅ローンの借換え
お借入期間	3年以上35年以内(1年単位) ※他金融機関住宅ローンの借換えの場合は、現在お借入中の住宅ローンの残存期間内
お借入額	10万円以上5,000万円以内(所要金額の範囲内)
お借入利率	【固定金利】固定金利期間(特約期間:3年・5年・10年)中のお借入利率は変動しません。お申出により、固定金利期間(特約期間:3年・5年・10年)終了後に、再度、その時点のJA所定の固定金利の特約を選択することもできます。なお、10年固定(段階金利型)の選択は当初借入時のみとなります。お申出がない場合には、「変動金利型」に切り替えとなります。お選びいただく固定金利期間は、お借入残存期間によって制限される場合があります。 【変動金利】変動金利ご利用中は年2回金利を見直します。
ご返済方法	元利均等返済(一部、元金均等返済もご利用いただけます)とし、毎月返済、特定月増額返済

(毎月返済に加えて6カ月ごとの特定月に増額して返済)のいずれかをご選択いただけます。増額返済の割合はお借入額の50%以内です。

担保 お借入対象物件に原則として第1順位の抵当権を設定登記させていただきます(建物を建築される場合については、土地も担保として差し入れていただきます)。担保物件については、火災共済(保険)にご加入いただき、ご加入いただいた共済(保険)金請求権に質権を設定させていただきます場合があります。

保証 JA所定の保証機関の保証をご利用いただきます。

保証料 原則として、一括前払方式となります。借入条件や保証会社によって保証料は異なります。群馬県農業信用基金協会をご利用の場合保証料率 年0.07%~年0.60%(別途一律保証料3万円(非課税)がかかります)

団体信用生命共済 団体信用生命共済に加入していただきます(共済掛金はJAが負担します)。

ご注意

- ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。
- 固定金利選択型で、新規お借入時に固定金利をお選びいただきますと、JA住宅ローンとくともくプランの対象となります(詳しくはJA窓口へお問い合わせください)。
- 表示金利は、平成29年4月3日から平成29年6月30日までに申込みいただき、その後6ヶ月以内にお借入れいただいた場合の適用金利です。
- お借入金利は「お申込時」または「お借入時」のいずれか低い金利を適用します。
- 店頭金利に金利上乗せすることにより9大疾病補償付・三大疾病保障付・長期継続入院保障付住宅ローンの取扱いも行っております。
- ローンのご利用は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。
- 店頭にて返済額の試算を承っております。
- 住宅ローン借入に伴う事務手数料(最大8,640円:税込)が必要となります。
- 住宅ローンご利用中に、当初のお借入条件の変更や繰上返済を行う場合は、所定の手数料(10,800円:税込)が必要となることがあります。
- 本とくともくプランは、既にお借入中のJA住宅ローンのお借換えには利用できません。
※ご返済の滞りが発生した場合には、金利引下げの適用を中止し、その時点の店頭金利に引き上げさせていただきます。